

16/12 10 2012

Coala cărții funciare  
Nr. 52833

Localitatea - BRAȘOV

A - FOAIA DE AVERE

Nr. crt.	Nr. topografic al imobilului	Descrierea imobilului	Suprafața în m.p.	Obs.	
1.	14065/1	nr. cad. 534 --- Faneata de	16.028,20 mp	B.9	
2.	14065/2	nr. cad. 535 --- Faneata de	1.640 mp		
3.	14055/2/1	Livada de	10.000 mp		
4.	14055/2/2/1/1	Pasune de	7.890 mp		
5.	14055/1/1	Livada de	90.524 mp		
6.	14055/1/2	Pasune impadurita de	10.500 mp		
7.	14060	Livada de	8.732,20 mp		
	14061	Pasune de	5.234,40 mp		
	14062	Livada de	20.127 mp		
	14063	Pasune impadurita de	496,80 mp		
8.	14064/2	Faneata intravilan de	1.036,8 mp		B.9
9.	14066/1	Faneata intravilan de	1.252,8 mp		
10.	14067/1	Pasune impadurita de	18.273 mp		
11.	14057	Livada de	55.917 mp		
	14058	Pasune impadurita de	1.047,60 mp		
	14059	Pasune de	1.836 mp		
12.	14065/1, 14065/2, 14055/2/1, 14055/2/2/1/1, 14055/1/1, 14055/1/2, 14060, 14061, 14062, 14063, 14064/2, 14066/1, 14067/1, 14057, 14058, 14059 nr. cad. 9337 --- Faneata - pasune de		250.535,80 mp	B.12	
13.	9917	fâneată - pășune de	2.250 mp.	B.15 B.20	
14.	9918	fâneată - pășune de	2.200 mp.	B.15 B.19	
15.	9919	fâneată - pășune de	2.900 mp.	B.15 B.21	
16.	9920	fâneată - pășune de	2.000 mp.	B.15 B.22	
17.	9921	fâneată - pășune de	4.500 mp.	B.15 B.23	
18.	9922	fâneată - pășune de	4.700 mp.	B.24	
19.	9923	fâneată - pășune de	5.250 mp.		
20.	9924	fâneată - pășune (drușu de accor) de	7.150 mp.	B.15	
21.	9925	fâneată - pășune de	13.500 mp.	B.25	
22.	9926	fâneată - pășune de	206.085,80 mp.	B.25	

Coala cărții funciare  
Nr. 52833

Localitatea: BRASOV

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Notă
	Prez. la 05.03.2008 nr. 18680/2008 cf	M.M.
	In baza cererii înregistrate sub nr. de mai sus, precum și a prevederilor Legii nr.7/1996 și a Ordinului nr. 1130/C/1999 al M.J. se înființează prezenta CARTE FUNCIARA INDIVIDUALA NR. 52833 a localității Brasov, ce cuprinde imobilele descrise pe foaia A de avere sub A+1, aduse cu situația de CF. neschimbată din CF nr. 38137, 11353, 7236, 11666, 11338, ale localității Brasov, cu titlul de drept cumparare conform actelor initiale nr. 30618/2001 cf, 48195-98/2004 cf, 44128-133/2002 cf și 48195-48198/2004 cf, 46141/2004 cf, 40204/2001 cf, 30618/2001 cf în favoarea:	- s-lu, A+12 Kup. 1030! vezi sup B.28 resp. B20 resp. B-92. B.2, 8, 10 c. 1/3
1.	S.C. INR MANAGEMENT REAL ESTATE SRL, Bucuresti	
	- cu act nr. 28637/2006 cf, asupra imobilelor de la A+1, 2, 7, 8, 9, 10 s-a notat autorizatia de construire nr. 403/2006 emisa de Primaria municipiului Brasov pt. executarea lucrărilor de construire COMPLEX TURISTIC - 1. Hotel, Alimentatie publica, Centru de agrement, Comert, Sanatate, Parcare subterana, Piscina, Patinoar, Sala comert; 2. 3 cladiri cu apartamente de vacanta; 3. Amenajari exterioare; 4.	
2.	Organizare de santier;	
	- cu act nr. 31823/2006 cf, asupra terenurilor de la A+1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 s-a notat autorizatia de construire nr. 362/2006 în vederea amenajarii de drumuri de acces și extindere retea apa și electrica în subteran;	
3.		
	- cu act nr. 21396/2007 cf, asupra imobilelor de la A+1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 s-a notat antecontractul de vanzare - cumparare aut. cu nr. 283/2007 de N.P. Dobre Florina, în favoarea:	
4.	S.C. CELESTA PROJECTS SRL, București;	
	- cu act nr. 54477, 54479, 54480/10.07.2007 cf s-a respins cererea formulata de N.P. Tatomir Cristina din Bucuresti privind notarea antecontractului de vanzare - cumparare aut. cu nr. 387/2007 pentru motivele aratate în încheiere (CF 11666 Brasov - B. 43, CF 11353 Brasov - B. 40, 43, 49; CF 7236 Brasov - R. 21, CF 11338 Brasov - B. 17, 19);	- plangere la B.7
5.		
	- cu act nr. 54475/10.07.2007 cf s-a respins cererea formulata de N.P. Tatomir Cristina din Bucuresti privind notarea antecontractului de vanzare - cumparare aut. cu nr. 387/2007 pentru motivele aratate în încheiere (CF 7236 Brasov - B. 24);	- plangere la
6.		
	- cu act nr. 54477, 54479, 54480/17.09.2007 s-a notat plangerea formulata de S.C. TOPANEL HOLDING SRL c/a încheierilor de cf nr. 54477, 54479, 54480/10.07.2007 (CF 11666 Brasov - B. 45, CF 11353 Brasov - B. 50, 51, 52; CF 7236 Brasov - B. 25; CF 11338 Brasov - B. 21, 22);	cod 818
7.		
	- cu act nr. 54475/17.09.2007 s-a notat plangerea formulata de S.C. TOPANEL HOLDING SRL c/a încheierii de cf nr. 54475/2007 (CF 7236 Brasov - B. 24);	cod 818
8.		